

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений многоквартирного жилого дома № 20 «а» по Северному проспекту.

“07” сентября 2009 г.

г. Находка

Общая площадь многоквартирного жилого дома – 3318,60 кв. м, в том числе суммарная площадь приватизированных квартир участвующих в заочном голосовании – 1789,00 кв. м. что составляет 53,90 % от числа площади всех квартир данного дома. Кворум имеется.

Инициатор собрания:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Сантехсервис», в лице Евстропова Алексея Геннадьевича.

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 20 «а» по Северному проспекту, проведено в период с 01 сентября 2009 года по 06 сентября 2009 года, в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных квартир, нежилых помещений.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) была определена инициатором собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Изменение названия Товарищества собственников жилья.
2. Утверждение Устава Товарищества собственников жилья.
3. Выбор членов правления Товарищества собственников жилья.
4. Выбор председателя правления Товарищества собственников жилья.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. **Изменение названия Товарищества собственников жилья.**

Результат голосования: ЗА 1575,50 голосов, что составляет 88,07 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 155,00 голосов, что составляет 8,66 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 58,50 голосов, что составляет 3,27 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по первому вопросу Повестки дня: В связи с несоответствием существующего названия с количеством квартир в доме, изменить название с ТЖС «30 – квартирный дом» на ТСЖ «Элитное».

2. **Утверждение устава Товарищества собственников жилья «Элитное».**

Результат голосования: ЗА 1443,10 голосов, что составляет 80,67 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ПРОТИВ 155,00 голосов, что составляет 8,66 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 190,90 голосов, что составляет 10,67 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по второму вопросу Повестки дня: Утвердить Устав Товарищества собственников жилья «Элитное».

3. **Выбор членов правления Товарищества собственников жилья «Элитное».**

Результат голосования: ЗА 1443,10 голосов, что составляет 80,67 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 155,00 голосов, что составляет 8,66 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 190,90 голосов, что составляет 10,67 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по третьему вопросу Повестки дня: В правление Товарищества собственников жилья «Элитное» избрать:

- Евстропова Алексея Геннадьевича, собственник помещения № 1 – 5, 8 – 30, 32, 34 (Лит. IV).
- Шевченко Антона Владимировича, собственник помещения № 5
- Раздобрееву Тamarу Владимировну, собственник помещения № 1 – 23 (Лит. II).

4. Выбор председателя правления Товарищества собственников жилья «Элитное»

Результат голосования: ЗА 1501,70 голосов, что составляет 83,94 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ПРОТИВ 155,00 голосов, что составляет 8,66 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ 132,30 голосов, что составляет 7,40 % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по четвертому вопросу Повестки дня: Председателем правления Товарищества собственников жилья «Элитное» избрать:

- Евстропова Алексея Геннадьевича.

Инициатор собрания:

ООО «Сантехсервис» в лице Евстропова Алексея Геннадьевича



В подсчете голосов участвовали:

1. Шевченко А.В., собственник помещения № 5



2. Раздобреева Т.В., собственник помещения № 1-23 (Лит. II)



Протокол № 4

Собрания членов Правления Товарищества собственников жилья «Элитное» в многоквартирном доме по Северному проспекту, 20 «а»

Место проведение: г. Находка, Северный проспект, 20 «А»
Дата проведения: 02 ноября 2009 год.

Присутствовали члены Правления ТСЖ:

- Евстропов Алексей Геннадьевич
- Раздобреева Тамара Владимировна
- Шевченко Антон Владимирович

Повестка дня:

1. О присоединении в состав Товарищество собственников жилья «Элитное» многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Находка, Северный проспект 30.
2. О внесении изменений в Уставные документы Товарищества собственников жилья «Элитное».

По первому вопросу повестки дня СЛУШАЛИ Евтропова Алексея Геннадьевича с предложением принять в состав Товарищества собственников жилья «Элитное», многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Находка, Северный проспект 30, с равными правами и обязанностями членов Товарищества.

Ф.И.О.	«За»	«Против»	«Воздержался»
Евтропов А. Г.	X	-	-
Раздобреева Т. В.	X	-	-
Шевченко А. В.	X	-	-
ИТОГО:	3	0	0

Предложение: Дать согласие.

Итого голосования: «За» - единогласно.

По второму вопросу повестки дня СЛУШАЛИ Шевченко Антона Владимировича с предложением поручить внести изменения в Уставные документы Товарищества собственников жилья «Элитное» - Евтропову Алексею Геннадьевичу

Ф.И.О.	«За»	«Против»	«Воздержался»
Евтропов А. Г.	X	-	-
Раздобреева Т. В.	X	-	-
Шевченко А. В.	X	-	-
ИТОГО:	3	0	0




Предложение: Дать согласие.

Итого голосования: «За» - единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принять в состав Товарищества собственников жилья «Элитное», многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Находка, Северный проспект 30, с равными правами и обязанностями членов Товарищества.
2. Поручить внести изменения в Уставные документы Товарищества собственников жилья «Элитное», председателю правления – Евтропову Алексею Геннадьевичу

Подписи:

1. Евтропов А. Г. /  /
2. Раздобреева Т. В. /  /
3. Шевченко А. В. /  /

ПРОТОКОЛ № 5

заседания правления ТСЖ «Элитное»

«07» сентября 2011г.

г. Находка

Время проведения собрания 17:00

Место проведения: офис Управляющей компании ООО «Сантехсервис»

Присутствовали:

1. Евстропов Алексей Геннадьевич
2. Раздобреева Тамара Владимировна
3. Шевченко Антон Владимирович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор членов правления Товарищества собственников жилья.
2. Выбор председателя правления Товарищества собственников жилья.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выбор членов правления Товарищества собственников жилья «Элитное».

Результат голосования: ЗА единогласно.

Решение по первому вопросу Повестки дня: избрать в члены правления ТСЖ «Элитное»

1. Евстропова Алексея Геннадьевича
2. Раздобрееву Тамару Владимировну
3. Шевченко Антона Владимировича


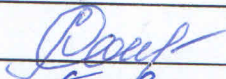
2. Выбор председателя правления Товарищества собственников жилья «Элитное»

Результат голосования: ЗА единогласно.

Решение: по второму вопросу Повестки дня: Председателем правления Товарищества собственников жилья «Элитное» избрать:

- Евстропова Алексея Геннадьевича.

Подписи:

1. Евстропов Алексей Геннадьевич 
2. Раздобреева Тамара Владимировна 
3. Шевченко Антон Владимирович 